

EXTRATO DA COTA

EMPRESA: MYCON ADM. CONSÓRCIOS S.A - CNPJ: 27.268.770/0001-76

Data Emissão: 01/09/2026 10:53:02



NOME:					
GRUPO:	002075	COTA:	##67-00		
CONTRATO:		PESSOA:		CPNJ/CPF:	

DADOS CADASTRAIS			
DOCUMENTO:			
ENDEREÇO:			
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	
CIDADE:		ESTADO:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		CELULAR:	
NACIONALIDADE:		DATA NASCIMENTO:	
NOME PAI:		NOME MÃE:	
PROFISSÃO:		REND A:	
TIPO DA COTA:		REPRESENTANTE:	026007 MYCON
SIGILO:			

DADOS CONJUGE			
NOME:		DATA NASCIMENTO:	
CPF:		DOCUMENTO:	
NACIONALIDADE:		PROFISSÃO:	
ENDEREÇO:			

ENDEREÇO COMERCIAL			
ENDEREÇO:			
BAIRRO:		CIDADE:	
ESTADO:		PAÍS:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		RAMAL:	

DADOS DO PLANO				
DATA ADESAO:	20/06/2023	BEM BASICO:	1860 IMOVEL	R\$ 103.453,67
PLANO BASICO:	180 meses	SIT. DA COTA:	11/08/2026 - NORMAL	
TAXA ADM.:	9,99	FDO. RESERVA:	0,00	
PERCENTUAL MENSAL:	0.6078	1ª ASSEMBLEIA:	14/07/2023	
ASS. EMISSAO:	21			
DATA TRANSFERENCIA:	17/06/2026	DATA REATIVACAO:	16/06/2026	
PERCENTUAL A COBRAR CONTEMPLACAO:		0.0000		

OUTROS DADOS			
NIF 1:		PAÍS OBRIGACAO FISCAL 1:	
NIF 2:		PAÍS OBRIGACAO FISCAL 2:	
NIF 3:		PAÍS OBRIGACAO FISCAL 3:	

CONTEMPLACAO			
DATA DA CONTEMPLACAO:		TIPO DE CONTEMPLACAO:	

VALOR CRÉDITO:	R\$ 0,00	VALOR ENTREGUE:	R\$ 0,00
DATA DA ENTREGA:		VALOR CORRIGIDO:	R\$ 0,00
LIQ. A PAGAR:	R\$ 0,00		

TOTAL PAGO				TOTAL A PAGAR			
QTDE. DE PARCELAS:		25		QTDE. DE PARCELAS:		142	
% DO BEM OBJETO:		13.7583		% DO BEM OBJETO:		86.2417	

PERCENTUAIS						
	PAGO	PENDENTE	À COBRAR	TOTAL		
% NORMAL:	13.7583	0.5300	85.7117	100.0000	MENSAL:	0.6078
% RATEIO:	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	IDEAL:	13.6805
% ANTECIPADO:	0.0000	0	0	0.0000	DIFERENÇA:	-0.0778
TOTAL:	13.7583	0.5300	85.7117	100.0000	SALDO:	86.2417

DADOS COMPLEMENTARES													
SEGURADORA:								60 PREVISUL - Imobiliário - 216 M					
PERCENTUAL DOS SEGUROS COM TAXAS:								0.0000					
PERCENTUAL MENSAL COM TAXAS:								0.6661					
CONTRIBUIÇÃO MENSAL:								R\$ 689,10					

CONTA CORRENTE														
PARC.	ASSEMB.	VENCIM.	PAGTO.	BEM	VALOR	VAL. DEV.	VAL. PAGO	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	CÓD.	MOV.
001	14/07/2023	08/07/2023	20/06/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
		08/07/2023	20/06/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5559	-0.5559	02-0	PGTO DIFER
		08/07/2023	20/06/2023	1860	(R\$90.000,00)	(R\$549,90)	(R\$549,90)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-0.5559	0.5559	02-1	EST PGTO DIFER
		08/07/2026	20/06/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5640	-0.5640	02-0	PGTO DIFER
002	14/08/2023	08/08/2023	04/08/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
003	15/09/2023	08/09/2023	05/09/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
004	16/10/2023	08/10/2023	03/10/2023	1860	R\$ 90.000,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
005	14/11/2023	08/11/2023	06/11/2023	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 549,90	R\$ 549,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5034	0.0243	01-0	PGTO PARC
006	14/12/2023	08/12/2023	30/11/2023	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 602,90	R\$ 602,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5520	-0.0243	01-0	PGTO PARC
007	15/01/2024	08/01/2024	05/01/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
008	16/02/2024	08/02/2024	05/02/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
009	14/03/2024	08/03/2024	05/03/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
010	15/04/2024	08/04/2024	08/04/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
011	14/05/2024	08/05/2024	06/05/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
012	14/06/2024	08/06/2024	29/05/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5277	0.0000	01-0	PGTO PARC
013	15/07/2024	08/07/2024	05/07/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
014	14/08/2024	08/08/2024	05/08/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
015	16/09/2024	08/09/2024	05/09/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
016	14/10/2024	08/10/2024	04/10/2024	1860	R\$ 94.338,00	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
017	14/11/2024	08/11/2024	05/11/2024	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 576,40	R\$ 576,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5322	0.0253	01-0	PGTO PARC
018	16/12/2024	08/12/2024	05/12/2024	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 631,21	R\$ 631,21	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5828	-0.0253	01-0	PGTO PARC
019	14/01/2025	08/01/2025	03/01/2025	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 603,84	R\$ 603,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
020	14/02/2025	08/02/2025	06/02/2025	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 603,84	R\$ 603,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
021	14/03/2025	08/03/2025	05/03/2025	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 603,84	R\$ 603,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
022	14/04/2025	08/04/2025	04/04/2025	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 603,84	R\$ 603,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
023	14/05/2025	08/05/2025	25/04/2025	1860	R\$ 98.828,49	R\$ 603,84	R\$ 603,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.5575	0.0000	01-0	PGTO PARC
		15/06/2026	15/06/2026	1860	R\$ 103.453,67	R\$ 689,16	R\$ 689,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.0000	0.0000	28-8	PGTO PARC REATIVAÇÃO

037	14/07/2026	08/07/2026	16/06/2026	1860	R\$ 103.453,67	R\$ 689,16	R\$ 689,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.6078	0.0000	01-0	PGTO PARC
		08/07/2026	16/06/2026	1860	R\$ 103.453,67	R\$ 517,26	R\$ 517,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.0000	0.0000	24-0	TX DIVERSAS ADM
038	14/08/2026	08/08/2026	10/08/2026	1860	R\$ 103.453,67	R\$ 144,15	R\$ 144,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1216	0.4862	01-0	PGTO PARC
OBS: *- BEM NÃO APROPRIADO					TOTAIS:	R\$ 15.932,84	R\$ 15.932,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	13.7583	-0.0778		

PENDÊNCIAS													
PARC.	AVISO	VENCIM.	BEM	VALOR	VAL. PARC.	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	COD.	MOV.	
039	7577393	08/09/2026	1860	R\$ 103.453,67	R\$ 601,89	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.6078	-0.0778	01-0	PGTO PARC	
T - TERMO ADITIVO				TOTAIS:	R\$ 601,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.6078	-0.0778			

RESUMO DE VALORES E PERCENTUAIS													
VALORES PAGOS				PERCENT.	VALORES			VALORES À PAGAR			PERCENT.	VALORES	
FUNDO COMUM:				13.7583	R\$ 13.104,96			FUNDO COMUM:			86.3195	R\$ 89.300,69	
TAXA DE ADM.:				1.7113	R\$ 2.138,72			TAXA DE ADM.:			8.2787	R\$ 8.564,62	
FUNDO DE RESERVA:				0.0000	R\$ 0,00			FUNDO DE RESERVA:			0.0000	R\$ 0,00	
RATEIO DE CAIXA:				0.0000	R\$ 0,00			RATEIO DE CAIXA:			0.0000	R\$ 0,00	
MULTAS:					R\$ 0,00			MULTAS:				R\$ 0,00	
JUROS:					R\$ 0,00			JUROS:				R\$ 0,00	
SEGURO:					R\$ 0,00			SEGURO:				R\$ 0,00	
DIF. DE PARCELAS:				0,00	R\$ 0,00			DIF. DE PARCELAS:			-0.0778	(R\$80,49)	
TOTAL:				15.4696	R\$ 15.243,68			OUTROS VALORES:				R\$ 0,00	
								TOTAL:			94.5204	R\$ 97.784,82	